



## Setningsskadeprosjekt - en oppdatering

Det er ferdigbefaring i 6 av 7 leiligheter den 29/10. Det betyr ikke at vi er klar for å flytte inn eller ta i bruk fellesarealene. Vi må ha brukstillatelse og det vil vi ikke kunne få før ytterdørene er montert. Det er varslet at dørene blir levert i slutten av uke 46 at de blir montert i uke 47. Behandling av søknad om brukstillatelse kan ta alt fra en dag til flere uker så vi kan dessverre ikke gi noen konkret dato for når det er klart for bruk

Arbeid i utearealer foran leilighetene og i inngangspartiene starter opp i uke 43. Det inkluderer å få på plass slike saker som kantsteiner o.l.

## Ikke mat rotter og mus

Vi har registrert at enkelte beboere sprer brødbiter og annet på bakken. Dessverre er det slik at dette tiltrekker rotter andre skadedyr.

Det er ikke noe forbud mot mating av småfuglene her i borettslaget men man må ikke mate på en måte som gjør at det blir liggende rester på bakken. Om du vil gi småfuglene litt hjelp gjennom vinteren så bør du henge opp meiseboller eller liknende som ikke ender som fristende godbiter for smågnagerne. Du bør ikke tilby solsikkefrø eller annet som garantert medfører mye søl på bakken og på naboens balkong.

## Markiser

Det er generelt ikke tillatt å montere noe i fellesområdene, eller noe som synes fra fellesområder f.eks på balkong, uten godkjenning fra styret. Dette gjelder også markiser.

Styret har tenkt å se litt nærmere på alternative løsninger med tanke på at det i fremtiden skal åpnes for at den enkelte andelseier kan montere markiser på balkonger. Vi trenger å definere en standardløsning, inkludert farger og mønster som passer inn i borettslaget slik at vi ikke ender opp med å se ut som et forlatt tivoli.

Om noen har gode ideer setter styret stor pris på å få tips om dette. Send gjerne bilder av noe du har sett montert andre steder som du tror kan passe godt hos oss.

**Styret 22/10-2018**