



## Endring i felleskostnader fra 1/2-2018

Fra og med februar neste år øker felleskostnad\* med 13 %.

Dette er andre og siste del av økning knyttet til setningsskadeprosjekt og låneopptak på 40 millioner. Endringen er i tråd med det som ble sagt på beboermøte og generalforsamling før prosjektet startet opp.

*\*Utgangspunkt for økning er felleskostnad når kostnader for TV, bredbånd og eventuell eiendomsskatt er trukket fra.*

## Fremdrift i setningsskadeprosjektet

Tilkobling av midlertidig vann og avløp vil skje nå i løpet av november.

Det har vist seg at vi må grave ut langt mer masse enn beregnet da opprinnelig entreprenør også har slurvet grovt med grunnarbeidene. Mye av den ekstra gravingen må tas for hånd da det er under fundament/vegger. Dette vil åpenbart forsinke arbeidet. Det er vanskelig å si noe sikkert om når arbeid i og rundt VG 13 er ferdig men slik det ser ut nå er det dessverre svært sannsynlig at vi kommer langt ut i oktober 2018.

## TV oppdatering

De fleste har sikkert lagt merke til at det har bedret seg kraftig, men problemet med frys og andre forstyrrelser er ikke endelig løst. Det er ingen ulempe om alle som opplever problemer med TV signalene å fortsette å ringe inn til kundeservice for å holde trykket oppe.

RiksTV kundeservice tlf.: 21 01 02 10

## Viktig om porten i P-huset

Etter et nytt kostbart uhell der porten ble skadet kan det være på sin plass å minne om at den som låner bort plass til familie og venner plikter å informere dem om hvordan det fungerer.

Et par viktige punkt:

- *Porten slår innover så om man er på vei ut må man ikke kjøre lenger fram enn den gule stolpen med portåpner montert.*
- *Sensor skal sikre at porten ikke kan lukke seg dersom det er bil på vei inn eller ut. Men om porten starter å lukkes før du har begynt å kjøre bør du bruke portåpner på nytt fremfor å "ta sjansen"*

14/11-17 Styret

Vaktmester tlf.:907 85 214 Styret tlf.: 905 04 804  
vaktmester@valdresgataborettslag.no  
<http://www.valdresgataborettslag.no>  
styret@valdresgataborettslag.no