



Nye datoer for beboermøte og generalforsamling

Styret mener det er viktig å kunne legge frem en endelig rapport rundt setnings-skadeprojektet på beboermøte før generalforsamling. Det er meldt om forsinkelser i det pågående arbeidet med sluttoppgjør, så vi velger derfor å utsette de nevnte møtene.

Ny dato for beboermøte – Mandag 27/5-2019 kl. 19.00

Ny dato for generalforsamling – Mandag 3/6-2019 kl. 19.00

Begge møtene vil bli avholdt i Salemkirken.

Ny frist for innlevering av forslag til generalforsamling er satt til 17/4-2019

Lading i P-huset – hvem er med fra begynnelsen?

Styret har arbeidet med alternativer for etablering av lademuligheter i P-huset slik generalforsamlingen i 2018 ba om. Alle større tiltak som dette vil utløse behov for å låne penger, så det er kun generalforsamling som kan vedta om og når prosjektet gjennomføres.

Under forutsetning av at vi ikke pålegges å investere i sikkerhetstiltak som sprinkler og branngardiner, vil ikke tilrettelegging for lading bli et veldig kostbart prosjekt for borettslaget, siden store deler av kostnad må bæres av den enkelte andelseier som bestiller ladestasjon til sin P-plass..

- Kostnad for ny felles infrastruktur ligger i størrelsesorden 1 000 000,-
- Den enkelte andelseier som bestiller ladestasjon til sin P-plass får i tillegg en kostnad i størrelsesorden 20-30 000,-
- Andelseier betaler for eget forbruk, inkludert administrasjon og vedlikehold av egen stasjon.
- Vedlikehold av felles infrastruktur ligger generelt på borettslaget.

Tilbudene vi har fått er i utgangspunktet ganske like, så styret har foreløpig ikke blinket ut noen leverandør som vi anbefaler. Generelt er det slik at de som tilbyr laveste pris for installasjon tar høyere påslag slik at det over tid nok blir dyrere for den enkelte.

Dersom mange andelseiere bestiller ladestasjon samtidig må man kunne anta at det er mulig å prute på prisen for disse. De som velger å koble seg opp enkeltvis senere må regne med at det vil bli noe dyrere etter hvert.

For at generalforsamling skal ha best mulig grunnlag for sin avgjørelse, ønsker vi tilbakemelding fra alle som vil bestille lading til sin P-plass så snart felles infrastruktur er på plass.

De som er sikre på at de vil bestille kan sende en epost til styret@valdresgataborettslag.no med navn, adresse og leilighetsnummer

Styret 3/4-2019

Vaktmester tlf.:907 85 214 Styret tlf.: 905 04 804
vaktmester@valdresgataborettslag.no
<http://www.valdresgataborettslag.no>
styret@valdresgataborettslag.no